



COMUNE DI RAMACCA
Città Metropolitana di Catania
IV AREA GESTIONE TERRITORIO

**OGGETTO: ESPLETAMENTO GARA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI
"MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA DELLA VIABILITA' DEL
CENTRO ABITATO DI RAMACCA" - MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA, SENZA PREVIA
PUBBLICAZIONE DEL BANDO - COD. CUP F17H19000210001 – CIG 78698559C9.**

VERBALE DI GARA
Seduta n.1 del 26.04.2019

L'Anno Duemiladiciannove, il giorno **Ventisei** del mese di **Aprile**, presso la sede della Stazione Appaltante Comune di Ramacca - CT, Via Marco Polo, n.1 (Centro Sociale), alle **ore 9.30**, si è riunita la Commissione di gara, nominata con determinazione n. 256 del 26.04.2019, (di Settore n. 142/2019) per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto, costituita come di seguito:

Presidente: geom. Salvatore Sottosanti
Componente. geom. Giuseppe Di Marco
Componente: geom. Angelo Lanzafame

Segretario verbalizzante: rag. Domenica Patrizia. Arcidiacono

Il Presidente, riconosciuto validamente costituito il predetto Seggio, dichiara aperta la seduta della gara in oggetto e premette che:

- Con deliberazione di G.M. n. 20 del 21.02.2019 si è proceduto all'approvazione del progetto esecutivo relativo ai lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA DELLA VIABILITA' DEL CENTRO ABITATO DI RAMACCA" - COD. CUP F17H19000210001, redatto dal geom. Emanuele Malgioglio, giusta determina di incarico n. 103 del 20/02/2019 (di Settore n.53/2019);
- L'importo complessivo dei lavori in oggetto è di € 100.000,00 di cui € 82.600,74 per lavori a base d'asta, € 3.288,48 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 14.110,78 per somme a disposizione;

- Alla spesa occorrente per la realizzazione dei lavori sopra specificati si farà fronte con le somme di cui al contributo del Ministero dell'Interno, concesso con Decreto del 10.01.2019;
- Con determinazione N.142 dell'11/03/2019 (di Settore n.83/2019) del Responsabile della IV^ Area Gestione Territorio è stata scelta la procedura di gara per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto, mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art.36, comma 2, lett.b) del D. Lgs. n.50 del 18 aprile 2016 e ss.mm., con il criterio dell'offerta con il minor prezzo, come dettato dall'art. 95, comma 4 del D. Lgs. 50/2016;
- Con la medesima determinazione sono stati, altresì, approvati la lettera di invito ed il disciplinare di gara per l'affidamento dei lavori in argomento, predisposti da questa IV Area Gestione Territorio in conformità a quanto stabilito nei bandi tipo e dai disciplinari di gara tipo proposti dalle direttive ANAC;
- Mediante PEC, in data 10.04.2019, sono state trasmesse le lettere di invito a presentare offerta per l'esecuzione dei lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA DELLA VIABILITA' DEL CENTRO ABITATO DI RAMACCA" - COD. CUP F17H19000210001 – CIG 78698559C9, a n.30 ditte, scelte dall'elenco degli iscritti all'Albo di fiducia di questa Amministrazione, in possesso della categoria OG3, di seguito elencati:
 - 1) CACCAMO SALVATORE - RAMACCA (CT)
 - 2) CO.VIR. S.R.L. - CESARO' (ME)
 - 3) D.S.P. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. - BARCELLONA P.G. (ME)
 - 4) EDIL PIU' di TRIPOLONE FABRIZIO - RAMACCA (CT)
 - 5) G.P. COSTRUZIONI GEOM.GIUSEPPE PROIETTO & C. S.A.S - ACIREALE (CT)
 - 6) GAMBERA CARMELO PIETRO PAOLO - SCORDIA (CT)
 - 7) GAROFALO SALVATORE - RAMACCA (CT)
 - 8) LA MASTRA GIOVANNI - RAMACCA (CT)
 - 9) LEANZA GEOM. GIOVANNI - RAMACCA (CT)
 - 10) LIZIO GIUSEPPE - RAMACCA (CT)
 - 11) MANUSIA RESTAURI MONUMENTALI S.R.L. - GRAMMICHELE (CT)
 - 12) RI.CO. S.R.L. - MANIACE (CT)
 - 13) S.T.E.C. COSTRUZIONI S.R.L. UNIPERSONALE - PATERNO' (CT)
 - 14) TIMPANARO FRANCESCO - RAMACCA (CT)
 - 15) COMAS S.R.L.S - GELA (CL)
 - 16) SUD SERVICE S.R.L. – LETOJANNI (ME)
 - 17) 2G COSTRUZIONI S.R.L. – MESSINA
 - 18) ASERO COSTRUZIONI S.R.L. - Belpasso (CT)
 - 19) EUROSESTANTE S.R.L. - RAGALNA (CT)
 - 20) ALBERTI COSTRUZIONI S.R.L. – MESSINA
 - 21) CA.CE.M. COSTRUZIONI S.N.C. – CATANIA
 - 22) PORTO COSTRUZIONI S.R.L. – PIEDIMONTE ETNEO (CT)

- 23) P.F. COSTRUZIONI S.N.C. di PRIVITERA E FINOCCHIARO – ACIREALE (CT)
- 24) PUTRINO GIANFRANCO – ADRANO (CT)
- 25) VALADA' CARMELO S.R.L. - Belpasso (CT)
- 26) DI BELLA COSTRUZIONI S.R.L. – CATANIA
- 27) COSTRUZIONI E SCAVI di CASTELLI ALFIO – CATANIA
- 28) ESSEQUATTRO COSTRUZIONI S.R.L. – FAVARA (AG)
- 29) DI MARIA COSTRUZIONI S.R.L. – SANTA VENERINA (CT)
- 30) GIANDINOTO VINCENZO – GRAMMICHELE (CT).

- La gara sarà esperita ai sensi dell'art.36, comma 2, lett.b) del D. Lgs. n.50 del 18 aprile 2016 e ss.mm., con il criterio dell'offerta con il minor prezzo, come dettato dall'art. 95, comma 4 del D. Lgs. 50/2016, **importo a base di gara di €. 82.600,74;**
- Termine di presentazione delle offerte, con le modalità riportate nel disciplinare di gara:
24 aprile 2019, ore 13.00,
Apertura offerte: prima seduta pubblica: 26.04.2109, ore 9.00 presso la e Sede Com.le
Via Marco Polo, 1- (Centro Sociale) Ramacca (CT);

Tutto ciò premesso,

La Commissione di gara, constatato che, entro il termine di presentazione delle offerte, hanno inviato il proprio plico n. 7 ditte, le cui buste vengono progressivamente numerate ed elencate come segue:

- N. 1 VALADA' CARMELO S.R.L. - Belpasso (CT)
- N. 2 ASERO COSTRUZIONI S.R.L. - Belpasso (CT)
- N. 3 LEANZA GEOM. GIOVANNI - RAMACCA (CT)
- N. 4 RI.CO. S.R.L. - MANIACE (CT)
- N. 5 G.P. COSTRUZIONI GEOM.GIUSEPPE PROIETTO & C. S.A.S – ACIREALE (CT)
- N. 6 CACCAMO SALVATORE - RAMACCA (CT)
- N. 7 EUROSESTANTE S.R.L. - RAGALNA (CT)

Le offerte presentate sono regolarmente contenute in un plico sigillato e siglato. Lo stesso contiene due buste distinte, come prescritto: Busta A “documentazione amministrativa” e Busta B “offerta economica”.

La Commissione, constatata la correttezza e l'integrità di n. 7 plichi pervenuti, procede all'apertura della busta A “documentazione amministrativa” per le verifiche dei documenti in essa contenuti che, risultando regolari per tutti i concorrenti che vengono ammessi regolarmente in gara, ad eccezione del **plico n.6, relativo alla ditta CACCAMO SALVATORE - RAMACCA (CT)**, che **viene esclusa** in quanto:

- Non ha prodotto, a pena di esclusione, la Certificazione SOA per la categoria OG3 cl. I – nè ha dimostrato il possesso dei requisiti di cui all'art.84 del D. Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii. in mancanza della Certificazione SOA, , come previsto alla voce “**CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI E INDICAZIONI GENERALI**” della Lettera di invito;

Completato l'esame delle buste contenenti la documentazione amministrativa, accertato che la Busta B – Offerta Economica, risulta conforme a quanto previsto dalla Lettera di invito relativamente ai n.6 i concorrenti rimasti in gara, si procede, quindi, all'apertura delle stesse ed il Presidente legge ad alta voce il ribasso offerto, come di seguito per ciascuno specificato:

Plico	Partecipante	Ribasso % offerto
N. 1	VALADA' CARMELO S.R.L. - BELPASSO (CT)	28,8822
N. 2	ASERO COSTRUZIONI S.R.L. - BELPASSO (CT)	26,9822
N. 3	LEANZA GEOM. GIOVANNI - RAMACCA (CT)	1,1111
N. 4	RI.CO. S.R.L. - MANIACE (CT)	5,0000
N. 5	G.P. COSTRUZIONI GEOM.GIUSEPPE PROIETTO & C. S.A.S - ACIREALE (CT)	39,4949
N. 7	EUROSESTANTE S.R.L. - RAGALNA (CT)	27,6103

Essendo le offerte valide inferiori a n.10, non si procederà all'esclusione automatica, fermo restando la facoltà del RUP di valutare la congruità delle offerte ritenute anormalmente basse, secondo le modalità indicate dall'articolo 97 del Codice.

La gara sarà aggiudicata all'offerta che presenterà il prezzo più basso.

Alla luce di quanto sopra esposto, il Presidente di gara

A G G I U D I C A

in via provvisoria la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA DELLA VIABILITA' DEL CENTRO ABITATO DI RAMACCA" - COD. CUP F17H19000210001 – CIG 78698559C9 alla ditta **G.P. COSTRUZIONI GEOM.GIUSEPPE PROIETTO & C. S.A.S** (Plico n. 5) con Sede in Acireale (CT) Via Cantagallo, n.41, che ha presentato un'offerta di **ribasso del 39,4949 %** sull'importo a base d'asta di € **82.600,74** per un importo di € 49.977,66 oltre € 3.288,48 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale netto contrattuale pari ad € 53.266,14;

Dato atto che, la seconda in graduatoria è risultata l'offerta proposta dalla ditta VALADA' CARMELO S.R.L., con sede in BELPASSO (CT), Via Roma, n.56 che ha presentato un ribasso del 28,8822 %.

R I M E T T E

- il presente verbale unitamente a tutti gli atti di gara al R.U.P. per l'aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di disciplinare di gara;

Il Presidente apre la busta della ditta esclusa CACCAMO SALVATORE e dà lettura dell'offerta di ribasso formulata nella misura del 12,5000%

D I S P O N E

- altresì, al R.U.P. l'immediata comunicazione, ai sensi dell'art. 79 del Codice dei Contratti, dell'esito di gara all'impresa dichiarata provvisoriamente aggiudicataria e alla seconda in graduatoria, la pubblicazione sul sito Internet istituzionale e all'Albo Pretorio dell'Ente Appaltante per tre giorni consecutivi non festivi.

Dato atto che alle operazioni di gara non ha assistito nessun rappresentante delle ditte partecipanti, alle ore 12.00, ultimate le operazioni di gara, il Presidente dichiara chiusa la seduta e il presente verbale, composto da n. 5 (cinque) facciate, compresa la presente, letto e confermato viene sottoscritto come segue:

Presidente - f.to geom. Salvatore Sottosanti

Componente – f.to geom. Giuseppe Di Marco

Componente - geom. Angelo Lanzafame

Segretario Verbalizzante - rag. Domenica Patrizia Arcidiacono